

BWG WIESING / VITEA LEBEN

Stand: 18.09.2026:

Neuer Standort für BWG Senior:innen-WG: Agentur BetreuerTeam eröffnet gemeinsam mit Kaiserer Immobilien weitere Wohngemeinschaften in Wiesing

Generationenhaus VITEA LEBEN verbindet privates Wohnen, 24-Stunden-Betreuung, Kinderbetreuung und medizinische Angebote

Innsbruck, September 2026 - Selbstbestimmt wohnen, Gemeinschaft erleben und gleichzeitig rund um die Uhr Unterstützung erhalten: Mit diesem Konzept entstehen im neuen Generationenhaus **VITEA LEBEN** sieben Wohnungen für Senior:innen. Die **Agentur BetreuerTeam** und die **Kaiserer Immobilien und Hausverwaltungs GmbH** bringen damit ein Wohnmodell nach Wiesing, das sich bereits seit mehreren Jahren bewährt. Die **Mobile Pflege St. Notburga** übernimmt bei Bedarf notwendige pflegerische Tätigkeiten.

Nachdem sich die Demenz-Wohngemeinschaften in Volders (BWG Volders) seit 2022 erfolgreich etabliert haben, folgt nun der nächste Schritt: Aufgrund der großen Nachfrage expandiert das zukunftsweisende Pflege- und Betreuungskonzept von Christian Hashold in eine weitere Region und eröffnet die BWG Wiesing im November 2026.

Die neuen Wohnungen entstehen im zweiten Obergeschoss eines Neubaus, der aktuell fertiggestellt wird.

Durch die Nähe zur Autobahn ist der Standort sowohl aus dem Inntal als auch aus dem Achen- und dem Zillertal sehr gut erreichbar – gleichzeitig liegt das Gebäude in einer ruhigen Umgebung.

Privater Rückzugsort und gelebte Gemeinschaft

Im Mittelpunkt des neuen Angebots steht eine Wohnform, die Privatsphäre und Gemeinschaft miteinander verbindet. Die sieben Wohnungen bieten Senior:innen einen eigenen persönlichen Wohnbereich mit Zimmer, Küche, Bad und WC. Zusätzlich stehen großzügige Gemeinschaftsflächen zur Verfügung.

Eine Gemeinschaftsküche, ein großer Aufenthalts- und Wohnbereich sowie eine weitläufige Terrasse laden zum gemeinsamen Kochen, Essen, Reden und Verweilen ein. Sämtliche Bereiche befinden sich barrierefrei auf einer Ebene und sind dadurch auch bei eingeschränkter Mobilität gut erreichbar.

Wohnen statt Heim

Das Konzept ist bewusst nicht als institutionelles Heim angelegt. Die Bewohner:innen leben privat in einer Wohngemeinschaft und behalten ihren persönlichen Rückzugsbereich. Gleichzeitig erhalten sie die notwendige Unterstützung durch eine organisierte 24-Stunden-Betreuung.

„Unser Ziel ist es, eine Wohnform anzubieten, die notwendige professionelle Hilfe und Unterstützung mit möglichst viel Selbstbestimmung verbindet. Die Bewohner:innen der BWG Wiesing sollen sich zuhause fühlen und gleichzeitig wissen, dass jederzeit jemand da ist, wenn Hilfe benötigt wird“, erklärt Christian Hashold, Geschäftsführer der Agentur BetreuerTeam und Entwickler des Konzepts der BWG Senior:innen-Wohngemeinschaften.

Dabei spielt es keine Rolle, ob bzw. welche Art einer Vorerkrankung besteht oder welche Pflegestufe vorliegt.

Entscheidend sind vielmehr der tatsächliche individuelle Unterstützungsbedarf und der Wunsch, weiterhin ein weitestgehend selbstbestimmtes Leben zu führen.

Die Kombination aus eigenem Wohnbereich und gemeinschaftlich genutzten Räumen ermöglicht dabei unterschiedliche Formen des Zusammenlebens: Wer Ruhe und Privatsphäre sucht, kann sich jederzeit zurückziehen. Wer Gesellschaft möchte, findet in den Gemeinschaftsbereichen Möglichkeiten für Begegnung und Austausch.

Drei Betreuungskräfte für sieben Bewohner:innen

Die Betreuung rund um die Uhr wird in der BWG Wiesing durch drei erfahrene Personenbetreuer:innen gewährleistet, die von der Agentur BetreuerTeam ausgewählt und vermittelt werden. Mit einem Betreuungsschlüssel von etwa 1:2 steht damit im Vergleich zu anderen Wohnmodellen wesentlich mehr Zeit zur Verfügung, um die Bedürfnisse der einzelnen Bewohner:innen bestmöglich abdecken zu können.

„Ein Betreuungsschlüssel, der eine besonders persönliche Betreuung ermöglicht, das Sicherheitsgefühl stärkt, die Lebensqualität der Bewohner:innen erhöht und gleichzeitig zu einem ruhigen und entspannten Miteinander beiträgt“, so Hashold.

Verlässliche pflegerische Unterstützung und Kontrolle

Die pflegerischen Tätigkeiten in der BWG Wiesing übernimmt die **Mobile Pflege St.**

Notburga, deren qualifiziertes Fachpersonal die notwendigen pflegerischen Maßnahmen durchführt, die Besorgung und Aufteilung der Medikamente koordiniert und dafür direkt mit den niedergelassenen Ärzten kooperiert. Diese Leistungen werden individuell, nach Aufwand verrechnet.

Für eine kontinuierliche Qualitätssicherung arbeiten alle Beteiligten eng zusammen. Sowohl die Agentur BetreuerTeam als auch die Mobile Pflege St. Notburga führen regelmäßige Qualitätsbesuche durch und begleiten die Betreuungskräfte vor Ort.

Kosten richten sich nach Pflegestufe

Die Kosten für die Betreuung und Pflege richten sich nach der individuellen Pflegestufe. Je nach persönlicher Situation können staatliche Förderungen in Anspruch genommen werden. Dabei spielen insbesondere Einkommen und Pflegestufe eine Rolle.

Ein Haus, das Generationen zusammenbringt

Das Senior:innen-Angebot ist Teil eines größeren, nachhaltigen und zukunftsweisenden Konzepts. Im VITEA LEBEN werden unterschiedliche Generationen und Nutzungen unter einem Dach vereint. Es entsteht ein lebendiger Ort der Begegnung, Betreuung und Versorgung mit großem Mehrwert für die Gemeinschaft.

Zwei Gewerbeflächen ab Herbst 2026 verfügbar

Auch für Unternehmen und Gesundheitsdienstleister bietet das VITEA LEBEN attraktive Möglichkeiten. Die Kaiserer Immobilien und Hausverwaltungs GmbH vermietet zwei Gewerbeflächen im Neubau-Edelrohbau, die individuell nach den Anforderungen der zukünftigen Mieter:innen ausgebaut werden.

Eine barrierefreie Fläche im Erdgeschoss verfügt über einen direkten Zugang zum Garten und eignet sich unter anderem für Empfangsbereiche, Dienstleistungen oder einen eigenen Praxiseingang.

Im Dachgeschoss steht eine repräsentative Fläche mit großzügigen Terrassen zur Verfügung.

Besonders für Arztpraxen, Therapiezentren oder moderne Büroflächen bietet der Standort interessante Möglichkeiten.

Mit dem VITEA LEBEN entsteht damit ein Haus, das unterschiedliche Bedürfnisse miteinander verbindet: privates Wohnen im Alter, professionelle Betreuung, Kinderbetreuung, medizinische Versorgung und Arbeitsplätze unter einem Dach.

Die Fertigstellung des Generationenhauses in Wiesing ist im November 2026.

Interessierte Senior:innen und Angehörige können ab sofort das Wohnangebot in der BWG Wiesing besichtigen

Informationen zu den BWG Senior:innen-WGs:

Christian Hashold, Geschäftsführer Agentur BetreuerTeam:

T +43 660 862 04 54 · info@betreuerteam.at · www.betreute-wgs.at · www.betreuerteam.at

Weitere Infos zur Immobilie & Besichtigung: Mag. Thomas Jenewein, Leitung Hausverwaltung:

T +43 676 33 77 603 · jenewein@kaiserer.at · www.kaiserer-hausverwaltung.at